D.D.G. n. 99 del 27 maggio 2025.

**Autorizzazione a RFI - Rete ferroviaria italiana S.p.A. per il progetto definitivo per appalto integrato inerente alla realizzazione della nuova fermata San Michele e relativa connessione urbana, nei comuni di Agrigento e Favara.**

IL DIRIGENTE GENERALE
DEL DIPARTIMENTO REGIONALE
DELL'URBANISTICA

**VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;

**VISTA** la Legge 17 agosto 1942 n. 1150 e ss.mm.ii.;

**VISTO** l'art. 7 della Legge regionale 11 aprile 1981 n. 65, così come modificato dall'art. 6 della Legge Regionale 30 aprile 1991 n. 15 e dall'art. 10 della Legge Regionale 21 aprile 1995 n. 40;

**VISTO** il D.P.R. 06 giugno 2001 n. 380;

**VISTA** la Legge Regionale 10 agosto 2016 n. 16 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il "*T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità*", approvato con D.P.R. n. 327/01 e modificato dal D. Lgs. n. 302/02, reso applicabile con l'art. 36 della Legge Regionale 02 agosto 2002 n. 7, come integrato dall'art. 24 della Legge Regionale 19 maggio 2003 n. 7;

**VISTO** il D. Lgs. n.152/06 *"Norme in materia ambientale"* e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale 13 agosto 2020 n. 19 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.P.Reg. n. 734 del 17/02/2025, in esecuzione della Deliberazione n. 51 del 14 febbraio 2025, con cui al dott. Giuseppe Battaglia è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica dell'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente;

**VISTA** la Circolare DRU n. 2/2024 del 30 maggio 2024;

**VISTA** l'istanza di RFI - Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., prot. n. RFI-AD.DST.II\A0011\P\2023\0000229 del 01/02/2023, assunta al prot. DRU n. 1684 del 02/02/2023, con la quale è stata chiesta l'autorizzazione, ai sensi dell'art. 7 della Legge Regionale 11 aprile 1981 n. 65, per il "*Progetto Definitivo per Appalto Integrato per la realizzazione di una nuova fermata di San Michele (AG) e relativa connessione urbana*", le cui opere previste sono ricadenti nel Comune di Agrigento e nel Comune di Favara;

**VISTA** la nota prot. DRU n. 6173 del 14/04/2025, con la quale RFI ha depositato la documentazione del progetto, completa ed aggiornata, e gli atti relativi al procedimento in oggetto sul portale SI-VVI - Istanze on line "Portale Valutazioni Ambientali e Urbanistiche – Regione Sicilia" (Fascicolo Procedura n. 3798);

**VISTO** il D.D.G. n. 1106 del 28/10/2009 per come integrato con D.P.R.S. n. 1178/12 e ss.mm.ii. di approvazione del Piano Regolatore Generale del Comune di Agrigento;

**VISTI** la Delibera del Commissario ad Acta n.13 del 26/02/2015 e adeguato al voto C.R.U. n. 106 del 20/11/2018 e al D.D.G. n.4 dell'11/01/2019, con cui il Comune di Favara ha adottato il Piano Regolatore Generale;

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio Comunale di Agrigento n. 162 del 24/12/2024, con la quale è stato espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 7 della L.R. 65/81 sul progetto in

Copia tratta dal sito ufficiale della G.U.R.S.
Copia non valida per la commercializzazione
Copia tratta dal sito ufficiale della G.U.R.S.
Non valida per la commercializzazione

argomento, ricadente nel territorio del Comune di Agrigento nell'area identificata catastalmente al Foglio di Mappa n. 116 particella n. 461 e Foglio di Mappa n. 122 particelle n. 147 e 216, in variante allo strumento urbanistico vigente;

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio Comunale di Favara n. 75 del 30/09/2024, con la quale è stato dato il proprio assenso ai sensi dell'art. 7 della L.R. 65/81 alla realizzazione del progetto in argomento, ricadente nel territorio del Comune di Favara, nell'area identificata catastalmente al Foglio di Mappa n. 10 particelle n. 2, 49, 83, 92, 98, 99, 100, 101, 102 e 103, in variante allo strumento urbanistico vigente, mentre la particella n. 8 del Foglio di Mappa n. 10 corrisponde alla sede ferroviaria;

**VISTO** il Parere favorevole del Genio Civile di Agrigento, per quanto concerne l'area ricadente nel Comune di Favara, n. 1892, prot n. 49534 del 18/04/2024, così come rettificato con comunicazione prot. n. 54233 del 29/04/2025, espresso ai sensi dell'art.15 della L.R. 16/20216 e dell'art. 89 del D.P.R. 380/2001 (ex art. 13 L. 64/74);

**VISTO** il Parere favorevole del Genio Civile di Agrigento, per quanto concerne l'area ricadente nel Comune di Agrigento, n. 1893, prot. n. 49550 del 18/04/2024, espresso ai sensi dell'art.15 della L.R. 16/20216 e dell'art. 89 del D.P.R. 380/2001 (ex art. 13 L. 64/74);

**VISTA** la Valutazione preliminare di non assoggettabilità a V.I.A. del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, prot. MiTE-0110484 del 13/09/2022, ai sensi dell'art. 6 c. 9 bis del D. Lgs. 152/2006;

**VISTA** la Conclusione procedura di verifica preventiva dell'interesse archeologica da parte dell'Assessorato dei BB.CC.AA di Agrigento, prot. n. 20230178897/N.060.100 del 15/09/2023, ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 50/2016, come modificato dal D. Lgs. 56/2017;

**VISTI** gli elaborati di progetto;

**VISTO** il parere n. 10/S2 del 16/05/2025 reso dal Servizio 2 di questo Dipartimento Regionale dell'Urbanistica che di seguito parzialmente si trascrive:

*<< Omissis ...*

***Premesso che:***

*Il Comune di Agrigento è dotato di un Piano Regolatore Generale approvato con D.D.G. n. 1106 del 28/10/2009.*

*Il Consiglio Comunale del Comune di Agrigento, con Delibera n. 162 del 24/12/2024, ha espresso parere favorevole, ai sensi dell'art. 7 della L.R. 65/81 sul progetto in argomento, limitatamente alle opere ricadenti nel territorio del Comune di Agrigento.*

*Il Comune di Favara è dotato di un Piano Regolatore Generale, adottato con Delibera del Commissario ad Acta n.13 del 26/02/2015.*

*Il Consiglio Comunale del Comune di Favara, con Delibera n. 75 del 30/09/2024, ha espresso parere favorevole, ai sensi dell'art. 7 della L.R. 65/81 sul progetto in argomento, limitatamente alle opere ricadenti nel territorio del Comune di Favara.*

***Descrizione del progetto:***

*Il progetto in oggetto interessa un'area del Comune di Agrigento, identificata presso il catasto al Foglio di Mappa n. 116 particella n. 461 e Foglio di Mappa n. 122 particelle nn. 147 e 216, e un'area del Comune di Favara, identificata al Foglio di Mappa n. 10 particelle nn. 2, 49, 83, 92, 98, 99, 100, 101, 102, 103 e 8, quest'ultima corrispondente alla sede ferroviaria esistente.*

*Esso è finalizzato alla "realizzazione della nuova fermata di San Michele (AG), lungo la linea Ferroviaria Palermo– Agrigento– Porto Empedocle, incluso il parcheggio di servizio alla*

Copia tratta dal sito ufficiale della G.U.R.S.
Non valida per la commercializzazione

*fermata e la connessione con la nuova viabilità di accesso". [omissis …] "La fermata, ubicata all'asse chilometrica 129+730 nel tratto compreso tra la PK129+655 e PK129+805, è composta da un unico binario con treni regionali nella fascia di velocità sotto i 150 km/h. La nuova fermata di San Michele si posiziona nell'ambito di investimento nel tratto Aragona Caldare – Agrigento Bassa, con l'obiettivo di facilitare la fruizione dei servizi connessi alla fermata ed al bacino di utenze. Il tratto di progetto viene compreso fra tre principali tracciati: quello della viabilità principale di scorrimento veicolare la SS 189, il tracciato Ferroviario esistente direzione Palermo– Agrigento e la Strada Provinciale 15C".*

*L'area interessata ricade all'interno del territorio comunale di Favara facente parte del libero consorzio comunale di Agrigento e, in minor parte all'interno del Comune di Agrigento, precisamente in corrispondenza della Strada provinciale 15C (Agrigento - Favara), dove viene previsto l'inserimento di una nuova rotatoria.*

*Per quanto concerne il territorio di Agrigento, l'area in esame occupa una porzione della Strada Provinciale e la viabilità di accesso al complesso ospedaliero. Le zone interessate sono le seguenti:*

- *aree destinate alla viabilità, ai rispetti e alle pertinenze (viabilità di accesso all'ospedale e SP);*
- *zona B3.5 San Michele;*
- *aree destinate a parcheggi pubblici.*

*Per quanto concerne, invece, il territorio di Favara, l'area ricade nelle seguenti zone omogenee:*

- *zona D2 "Nuovi Insediamenti produttivi artigianali, industriali e commerciali per la piccola e media impresa esistenti e di nuovo impianto";*
- *zona F2 (Altre attrezzature ed impianti tecnologici), in particolare nella categoria Scalo Ferroviario (SF);*
- *zona F1 (P, aree destinate a parcheggi);*
- *zona E1 "Agricola";*
- *Viabilità di progetto;*
- *Linea ferroviaria e fasce di rispetto stradali (D.L. n. 285/1992 e D.P.R. n. 610/1996).*

***Visti gli elaborati di rilevanza urbanistica attinenti al progetto in oggetto**, depositati sul portale "SI-VVI – Istanze on-line" al n. 3631 del 14/04/2025 (Fascicolo Procedura n. 3798), già assunta in pari data al prot. DRU n. 6173.*

***Visti i seguenti atti amministrativi:***

- *Delibera di Consiglio Comunale del Comune di Agrigento n. 162 del 24/12/2024.*
- *Delibera di Consiglio Comunale del Comune di Favara n. 75 del 30/09/2024.*
- *Certificazione del R.U.P. di RFI che attesta la regolarità del procedimento di pubblicità delle delibere di cui sopra e l'assenza di osservazioni, opposizioni, reclami presentati durante il periodo di pubblicazione.*
- *Certificazione del RUP di RFI in ordine all'avvenuto avviso dell'avvio del procedimento di esproprio ai proprietari, comprensiva delle n. 2 osservazioni, istruite e controdedotte da RFI con le motivazioni riportate nel documento "Prospetto osservazioni-controdeduzioni".*
- *Attestazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Favara in ordine all'insussistenza di vincoli di natura urbanistica gravanti sull'area interessata.*

Copia tratta dal sito ufficiale della G.U.R.S.
Non valida per la commercializzazione

- *Attestazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Agrigento in ordine all'insussistenza di vincoli di natura urbanistica gravanti sull'area interessata.*
- *Parere favorevole dell'Ufficio del Genio Civile di Agrigento, per quanto concerne l'area ricadente nel Comune di Favara, n. 1892, prot n. 49534 del 18/04/2024, rilasciato ai sensi dell'art.15 della L.R. 16/20216 (ex art. 13 L. 64/74) e dell'art. 89 del D.P.R. 380/2001, successivamente rettificato con comunicazione del Genio Civile, prot. n. 54233 del 29/04/2025.*
- *Parere favorevole dell'Ufficio del Genio Civile di Agrigento, per quanto concerne l'area ricadente nel Comune di Agrigento, n. 1893, prot. n. 49550 del 18/04/2024, rilasciato ai sensi dell'art.15 della L.R. 16/20216 (ex art. 13 L. 64/74) e dell'art. 89 del D.P.R. 380/2001.*
- *Valutazione preliminare di non assoggettabilità a V.I.A. del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, prot. MiTE-0110484 del 13/09/2022, ai sensi dell'art. 6 c. 9 bis del D. Lgs. 152/2006.*
- *Dichiarazione in merito alla non necessità di V.A.S. per la localizzazione delle singole aree del progetto, ai sensi dell'art. 6 c. 12 del D. Lgs. 152/2006, pervenuta con nota prot. n. RFI-AD.DST.II\A0011\P\2024\0001670 del 16/05/2024.*
- *Esito della procedura di verifica preventiva dell'interesse archeologica da parte dell'Assessorato dei BB.CC.AA di Agrigento, ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 50/2016, come modificato dal D. Lgs. 56/2017 (prot. n. 20230178897/N.060.100 del 15/09/2023).*

***Considerato che:***

- *sussistono le condizioni previste dal c. 1 dell'art. 7 della L.R. 65/1981, poiché l'opera proposta in variante allo strumento urbanistico, riveste rilevante interesse regionale;*
- *RFI ha controdedotto alle n. 2 osservazioni, presentate a seguito dell' avviso dell'avvio del procedimento di esproprio ai proprietari;*
- *il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica "ritiene che per l'intervento proposto è ragionevole sostenere che non sussistano potenziali impatti ambientali significativi e negativi, né in fase di realizzazione, previa la messa in atto di accorgimenti cautelativi nella fase di cantiere, né in fase di esercizio. Si ritiene pertanto che la proposta progettuale avanzata non sia da sottoporre a successive procedure di Valutazione Ambientale (verifica di assoggettabilità a V.I.A. o V.I.A.), fatta salva l'acquisizione di ogni altra necessaria autorizzazione e nulla osta" (nota prot. MiTE-0110484 del 13/09/2022).*
- *l'Assessorato dei BB.CC.AA di Agrigento ha concluso "con esito negativo la procedura di verifica preventiva dell'interesse archeologico, in assenza di elementi archeologicamente rilevanti emersi dalle indagini dirette, secondo quanto previsto al punto 6.6.1 delle linee guida di cui all'Allegato1 del DPCM 14 febbraio 2022 e ai sensi dell'art. 1, comma 9 dell'Allegato I.8 al D. Lgs. 36/2023" (nota prot. n. 20230178897/N.060.100 del 15/09/2023).*
- *sono stati acquisiti i pareri favorevoli di compatibilità geomorfologica rilasciati degli Uffici del Genio Civile per le aree in oggetto.*
- *riguardo alle opere in progetto, se ne condivide la pubblica utilità.*
- *sotto il profilo procedurale, non si ha null'altro da rilevare.*

Copia tratta dal sito ufficiale della G.U.R.S.
Copia non valida per la commercializzazione
Copia tratta dal sito ufficiale della G.U.R.S.
Non valida per la commercializzazione

*Per tutto quanto sopra premesso e considerato, limitatamente a quanto attiene la materia urbanistica e tenuto conto dei pareri, delle prescrizioni, delle condizioni, dei nulla osta e delle raccomandazioni espresse dagli Enti territorialmente competenti sulla fattibilità delle opere in argomento, questo Servizio 2* ***ESPRIME PARERE FAVOREVOLE*** *ai sensi dell'art. 7 della L.R. 65/81, così come modificato dall'art. 6 della L.R. 15/1991 e dall'art. 10 della L.R. 40/1995, per il rilascio dell'autorizzazione, in variante ai Piani Regolatori Generali vigenti nei Comuni di Agrigento e di Favara, del "Progetto Definitivo per Appalto Integrato per la realizzazione di una nuova fermata di San Michele (AG) e relativa connessione urbana", proposto da RFI - Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., nelle aree ricadenti nel Comune di Agrigento al Foglio di Mappa n. 116 particella n. 461 e al Foglio di Mappa n. 122 particelle n. 147 e 216, e nel Comune di Favara al Foglio di Mappa n. 10 particelle n. 2, 49, 83, 92, 98, 99, 100, 101, 102, 103 e 8.*

*Eventuali modifiche sostanziali di natura urbanistica e/o eventuali varianti al progetto, discendenti da eventuali successivi pareri, dovranno essere oggetto di successiva autorizzazione da parte di questo Dipartimento utilizzando il Portale SI-VVI - Istanze on line – Portale Valutazioni Ambientali e Urbanistiche – Regione Sicilia, in attuazione delle modalità prescritte dalla Circolare DRU n. 2/2024.>>*

**RITENUTO** di condividere il superiore Parere n. 10/S2 del 16/05/2025 reso dal Servizio 2/DRU;

**DECRETA**

**Art. 1)** Ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 della Legge Regionale 11 aprile 1981 n. 65, così come modificato dall'art. 6 della Legge Regionale 30 aprile 1991 n. 15 e dall'art. 10 della Legge Regionale 21 aprile 1995 n. 40, in conformità al Parere n. 10 del 16/05/2025 reso dal Servizio 2/DRU, è AUTORIZZATO il "**Progetto Definitivo per Appalto Integrato per la realizzazione di una nuova fermata di San Michele (AG) e relativa connessione urbana**", in variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Favara e del Comune di Agrigento.

Contestualmente, si da espressamente atto, ai sensi dell'art. 10 c. 1 del D.P.R. 327/01, del vincolo preordinato all'esproprio per le aree occorrenti per la realizzazione delle opere.

**Art. 2)** Fanno parte integrante del presente Decreto i seguenti atti ed elaborati oltre a quelli presenti sul "Portale SI-VVI - Valutazioni Ambientali ed Urbanistiche" di questo Dipartimento (https://si-vvi.regione.sicilia.it) al codice procedura 3798 – classificato con sigla "AG_001_RFI0002":

1. Parere n. 10 del 16 maggio 2025 del S2/DRU;
2. Delibera di Consiglio Comunale del Comune di Agrigento n. 162 del 24/12/2024;
3. Delibera di Consiglio Comunale del Comune di Favara n. 75 del 30/09/2024;
4. Elaborato "Relazione generale descrittiva" - id n. RS12REL0001A0.

**Art. 3)** Sono fatte salve le modifiche, le condizioni, le prescrizioni, le precisazioni e le raccomandazioni degli Enti che si sono già espressi e che si intendono integralmente recepite e trascritte nel presente decreto.

**Art. 4)** RFI - Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., prima dell'inizio dei lavori, dovrà acquisire ogni altra autorizzazione o concessione necessaria per la realizzazione dell'opera in progetto.

Copia tratta dal sito ufficiale della G.U.R.S.
Copia non valida per la commercializzazione
Copia tratta dal sito ufficiale della G.U.R.S.
Non valida per la commercializzazione

**Art. 5)** RFI - Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., il Comune di Agrigento ed il Comune di Favara sono onerati, ciascuno per le proprie competenze, a porre in essere gli adempimenti consequenziali al presente decreto.

**Art. 6)** Il presente Decreto, con esclusione degli allegati, verrà pubblicato integralmente nel sito web dell'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente - Regione Siciliana nonché sul *"Portale SI-VVI"* di questo Dipartimento (https://si-vvi.regione.sicilia.it) al **Codice Procedura n. 3798** e, contemporaneamente, sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana.

**Art. 7)** Avverso il presente provvedimento è esperibile, dalla data di pubblicazione nel sito web di questo DRU, ricorso giurisdizionale dinanzi al T.A.R. entro il termine di giorni 60 (sessanta) o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione Sicilia entro il termine di giorni 120 (centoventi) giorni.

Palermo, 27 maggio 2025.

BATTAGLIA

**(2025.23.1320)13.b**

Copia tratta dal sito ufficiale della G.U.R.S.
Copia non valida per la commercializzazione
Copia tratta dal sito ufficiale della G.U.R.S.
Non valida per la commercializzazione